



*A Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása Polgármesterek Tanácsa
2025. szeptember 24-i ülésére*

10. NAPIREND

Tárgy: Hozzájárulás ingatlanok tulajdonjogi bejegyzéséhez

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Polgármesterek Tanácsa!

Szeged M.J.V. Polgármesteri Hivatala a 01/716-137/2025. számú, 2025.07.30-án kelt levelében tulajdonosi hozzájárulást kért két szegedi ingatlan vonatkozásában.

A Szeged III. kerület, belterület 21267 hrsz-ú, Sárkány u. 12. szám alatti ingatlan 42/336-od tulajdoni hányada, és a Szeged-Kiskundorozsma III. kerület, külterület 0572/15 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada végrendeleti öröklés jogcímén 2019-ben és 2023-ban a Szegedi Kistérség Többcélú társulása Egyesített Szociális Intézmény tulajdonába került, tekintettel arra, hogy a szegedi idősek otthona bentlakásos intézmény lakója volt az örökhagyó.

A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézmény 2024. december 31. napjával jogutódlással megszűnt. A Költségvetési szerv megszüntető okiratába foglaltak szerint a megszűnő költségvetési szerv, illetve a megszűnő fenntartója tulajdonát képező vagyonelemek (ingatlanok és ingók) azon költségvetési szerv, vagy fenntartójának tulajdonába kerülnek, amely ellátja jogutódként azt a közfeladatot, aminek a biztosítására az adott vagyonelem szolgál.

2025. január 1. napjától a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézmény jogutódjai:

- Szeged M.J.V. Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény;
- Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Központ;
- Zsombói Szociális Szolgáltató Központ;
- Petőfiszállási Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltató Központ.

Szeged M.J.V. Önkormányzata, mint a Szeged M.J.V. Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény fenntartója a jogutódlásra tekintettel kérelmezni kívánja, a fenti ingatlanok esetében Szeged M.J.V. Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény, mint új tulajdonos ingatlan-nyilvántartási bejegyzését.

A földhivatali eljáráshoz be kell csatolni a jogutód intézmények vezetőinek hozzájárulását.

A Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Központ vezetőjének (mint jogutód intézmény) a nyilatkozat aláírásához szükséges a Társulási Tanács hozzájárulása.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Polgármesterek Tanácsát az előterjesztés megvitatására és egyetértés esetén, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

_____/ 2025. (IX.24.) P.T. sz.

HATÁROZAT

- 1) A Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa, a Polgármesterek Tanácsa a hozzájárulását adja, hogy a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézmény tulajdonában lévő Szeged III. kerület, belterület 21267 hrsz-ú, Sárkány u. 12. szám alatti ingatlan 42/336-od tulajdoni hányada, és a Szeged-Kiskundorozsma III. kerület, külterület 0572/15 hrsz-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, a jogutód, Szeged M.J.V. Önkormányzata Egyesített Szociális Intézmény tulajdonába kerüljön.
- 2) A Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása Polgármesterek Tanácsa felhatalmazza a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Központ főigazgatóját, mint a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézmény egyik jogutódját, hogy az 1.) pontban felsorolt ingatlanok tulajdoni hányadának, az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges nyilatkozatokat, a mellékletben foglaltak szerint írja alá.

A határozatról értesítést kap:

- 1) *Tag települési önkormányzatok (Algyő, Bordány, Deszk, Domaszék, Dóc, Ferencszállás, Forráskút, Klárafalva, Kübekháza, Röszke, Sándorfalva, Szatymaz, Tiszasziget, Újszentiván, Zombó)*
- 2) *Szeged M.J.V. Polgármesteri Hivatala (6720 Szeged, Széchenyi tér 11.)*
- 3) *DAKTT Szociális Szolgáltató Központ (6758 Röszke, Rákóczi u. 22.)*
- 4) *DAKTT Koordinációs Központ (6720 Szeged, Széchenyi tér 5.)*

Szeged, 2025. szeptember 15.

Király László
elnök